

Vergunningvrij Bouwen

Opleidingsduur: 1 bijeenkomst van 09.00 - 16.00 uur

Groepsgrootte: Max. 20 personen

Afronding: Verklaring van deelname

Prijs: € 525,- excl. btw

Met de Omgevingswet wordt de omgevingsvergunning voor bouwen opgeknipt in twee afzonderlijke vergunningen: het technische deel (de technische bouwactiviteit) en het ruimtelijk deel (de omgevingsplanactiviteit). Dit wordt ook wel 'de knip' genoemd. Om het nieuwe vergunningvrije bouwen te kunnen begrijpen is het in eerste instantie nodig om 'de knip' te begrijpen. De knip wordt in de praktijk als complex ervaren. Het doel is om de systematiek van de wet te kennen.

In deze eendaagse workshop leer je de systematiek van de wet door vooral zelf te gaan oefenen met praktijkcasussen. We staan uitgebreid stil bij de activiteit Bouwen en de omgevingsplanactiviteit. Wanneer is er een vergunning of een melding nodig? Of is het vergunningvrij?

Inhoud

- We bespreken de systematiek van de nieuwe wet en besteden aandacht aan 'de knip'.
- We behandelen dan de omgevingsplanactiviteit Bouwen (OPA en BOPA), (gemeentelijk) Monument en de activiteit Bouwen zowel in transitieperiode als in de definitieve situatie.
- We bespreken interactief wanneer een activiteit vergunningvrij, meldingsplichtig (denk aan de Wkb) of vergunningplichtig is, ook wanneer er sprake is van monumenten en Rijksbeschermd Stads- en dorpsgezichten.
- We nemen de beoordelingsregels onder de loep en bekijken wanneer er sprake is van een reguliere of uitgebreide procedure.
- Deze workshop wordt aangeboden inclusief samengestelde wettenbundel.

Voor wie?

Als je 'de knip' wilt begrijpen en de systematiek van de Omgevingswet wilt kennen is deze workshop 'geknipt' voor jou. Je bent bijvoorbeeld toezichthouder, handhaver, vergunningverlener of jurist ruimtelijke ordening en handhaving en werkzaam bij een gemeente, omgevingsdienst of adviesbureau.

Achtergrondinformatie en werkwijze

De Omgevingswet is inmiddels in werking, de nieuwe wet waarin 26 wetten uit het omgevingsrecht moeten opgaan. De meer dan 100 AMvB's (Algemene Maatregel van Bestuur) die het omgevingsrecht nu kent worden samengebracht tot vier AMvB's. Hetzelfde zal gebeuren met de huidige ministeriële regelingen op dit terrein. Deze stelselwijziging behoort tot de grootste wetgevingsoperaties in Nederland en heeft grote gevolgen voor de praktijk. Inmiddels zijn de eerste teksten verschenen van de Omgevingswet, de uitvoeringsbesluiten, de aanvullingswetten en de invoeringswet. Dit betekent dus dat het steeds duidelijker wordt hoe de uitvoering van de wet in de praktijk zijn vorm gaat krijgen.

Na een introductie ga je met praktijkcasussen aan de slag, waarna we de casussen gezamenlijk bespreken en doornemen.

Afronding

Na afloop ontvang je een verklaring van deelname.



Zilverstraat 69 Postbus 715
2718 RP Zoetermeer 2700 AS Zoetermeer
T 088 425 63 00

